PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that Dr. Karim Mohamed Husein Rajani ("Owner") is a nember of the undermentioned Society and holding the undermentioned Shares and the sole and absolute owner and seized and possessed of and well and sufficiently entitled to undermentioned Flat and have agreed to sell and transfer the undermentioned Flat and Shares and all the undivided rights, title, interests, benefits etc. in respect thereof unto and in favour of my client/s, free from all

encumbrances. Any and all entities/persons including bank/s and/or financial institution/s having any rights, title, benefit, interest, claims, objections and/ or demands etc. in respect of the undermentioned Shares and Flat including any claims and objections as and by way of sale, exchange, lease, sub-lease, assignment, mortgage, charge, lien, inheritance, transfer, devise, bequest, share, succession, gift, naintenance, easement, trust, tenancy, subtenancy, license, occupation, possession, attachment, family arrangement/sett decree and/or order of any Court of Law contracts/agreements, partnership, any arrangement, lispendens or otherwise nowsoever is/are hereby required to make the same known in writing, along with certified true copy of the supporting documentary evidence of such claims, rights, objections, interest, etc., to the undersigned at the undermentioned address within fourteen (14) days from the publication hereof, failing which such rights, title, benefits, interests, objections, claims and/or demands etc., if any, shall be deemed to have been waived and/or abandoned and it shall be deemed and accepted that there does not exist any such claim, right, interest, objection etc. in respect of the undermentioned Shares and Flat and the transaction of sale and transfer between the Owner and my client/s shall be completed irrespective of any claims, rights, interest, bjection etc., if any.

SCHEDULE OF DESCRIPTION OF SHARES AND FLAT

All right, title and interest in respect of 5 (Five) fully paid-up shares of Rs. 50/- each bearing Distinctive Nos. 181 to 185 (both inclusive) bearing Share Certificate No. 37 issued by Mazgaon Meena Co- operative Housing Society Limited alongwith residential flat being Flat No. B-108 admeasuring approximately 400 square feet carpet area on the 1st Floor in the B Wing of the Building known as "Meena Apartments" of Mazgaon Meena Co-operative Housing Society Limited standing on all that piece and parcel of land bearing C.S. No. 1/504 of Mazgaon Division District Mumbai situate and lying and being at Matharpakhadi Road, Mazgaon, Mumbai - 400 010 within the Registration District and Sub-District of Mumbai City and Suburban and assessed by the 'E' Ward of the Municipal Corporation of Greater Mumbai.

At Mumbai Dated This 6th Day of January 2024. Sd/-

Ritesh K. Jain Advocate - High Court, Bombay Abbas Building, 1st Floor, Room No. 22, Jalbhai Street, Grant Road (East), Mumbai - 400 004.

Description of the Property:-

PUBLIC NOTICE

This is to inform the general public that my client **Shri Sunilkumar Yadunath Shukla,** Indian inhabitant, resident of Thane is intending to purchase a Flat i.e. Flat No.102 admeasuring 624 sq.ft. carpet area situated on the First Floor in C Wing of Building No.8 of building known as 'Ashok Nagar' constructed on land bearing Survey No.11, 12, 13, 14A, 14, 14C, 15, 16, 17 and 61 of village Kaneri, Takuka Bhiwandi, District Thane in the registration Sub District Bhiwandi and District Thane, H.No.442/1, Ashok Nagar, Bhiwandi, Thane 421 302 (hereinafter called the said premises), presently owned by Shri Nirmalkumar Kantilal Jain.

This Public Notice is given in relation to the ownership title of the above said property i.e. Flat No.102 belongs to the present owner.

Any persons having any claim or interest to or in any interest in the said premises and or in the original title deeds/documents in respect of the said premises and of the first of the same premises by way of sale, mortgage, assignment, charge, trust, lien, possession, gift, inheritance, maintenance, tenancy, lease, easement of therwise however is hereby required to make the same to known in writing to the undersigned, having address referred below in writing to the undersigned with documentary evidence in support thereof (and not otherwise) within 14 (fourteen) days of publication of this notice, otherwise my clients shall presume that the said premises are free from all encumbrances and the claim, if any, received thereafter will be considered as waived.

Place: Mumba Date: 06.01.2024

date of the said notice.

entioned below.

HHFVASHOU

& HHFVASIPL

DATE :- 06-01-2024, PLACE:- RAIGAD

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))

District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4)

No.DDR-4/Mum./deemed conveyance/Notice/45/2024 Date: 04/01/2024

Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of

construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

Public Notice

Application No. 06 of 2024 Hemal Apartment Co-Op. Housing Society Ltd., Janakalyan Nagar, Kharodi, Malad (W), Mumbai - 400095, Applicant, Versus, 1. Mr. John Peter Lawrence Patel (alias) John Peter Lawrence

(alias) John Peter Lawrence Patil, 2. Mr. Charles Lawrence Patel (alias) Charles Lawrence

Patil. 3. Smt. Marry Sylvesta Fernandes (alias) Maari Sylvesta Fernandes (alias) Marry S Fernandes, 4. Mr. Paul Lawrence Patel (alias) Paul Lawrence Patil, 5. Mrs. Rose (Widov

of Antol Lawrence Patel) (alias) Rose Anton Lawrence Patil, Sr. No. 1 to 5 Having their Las nown address at CTS No. 19 and 41, Janakalyan Nagar, Kharodi, Malad (W), Mumbai - 40009:

6. M/S. Build Quick, Through its partner, Having Last Known address at Anish Plot No. 765 Off. College Lane, Portugese Church, Dadar (W), Mumbai - 400028, 7. M/S. Hemal Enterprises

Through its partner, Having Last Known Address at Jeshtharam Baug, Building C, 2nd Flooi Dadar (E), Mumbai - 400014, 8. Kharodi Uttara CHSL, Through Its Chairman/Secretary

Having address at Janakalyan Nagar, Kharodi, Malad (W), Mumbai - 400095,....**Opponents**, and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of

nearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody ha

Claimed Area

Unilateral Conveyance of the respective portion of land admeasuring area 1719 23 sq. mtrs along

Bhandari Co-op. Bank Building, 2nd floor, P. L. Kale Guruji Marg, Dadar (W), Mumbai-40

9,Chitrakoot, Near Balbharat School, S.V.Road, Opp. Bata Showroon, Kandivali West, Mumbai 400 067

HERO HOUSING FINANCE LIMITED

Contact Address: Office No. B-305, BSEL Tech Park, Plot No. 39/5 & 39/5A, Sector 30A,
Opposite Vashi Railway Station, Vashi, Navi Mumbai, Maharashtra-400703.
Regd. Office: 09, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi - 110057.
Ph: D11 42670007, D11 Free No: 1800 212 8800, Email: customer.care@herohfl.com
Website: www.herohousingfinance.com | CIN: U65192DL2016PLC30148

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)
(As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the Hero Housing Finance Limited, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security

Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notices as mentioned below

alling upon the Borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from th

n exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules. the public, in general, that the undersigned has taken possession of the property described herein below

The borrower, in particular, and the public in general, are hereby cautioned not to deal with the propert

and any dealings with the property will be subject to the charge of the Hero Housing Finance Limited, fo an amount referred to below along with interest thereon and penal interest, charges, costs etc. from date

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

Description of Secured Assets/Immovable Properties: - All The Piece And Parcel Of Flat Bearing No. 107, Admeasuring 22.707 Sq Mtrs Carpet Area (as Defined Under Rera) And Enclosed Balcony Admeasuring 5.27 Sq. Mtrs And Terrace For Exclusive Use Admeasuring 2.401 Sq Mtrs Area On The

Admeasuring 5.27 Sq. Mtrs And Terrace For Exclusive Use Admeasuring 2.401 Sq Mtrs Area On The First Floor, 'A- Wing', Building No.05, Building Known As 'qualcon Palms', Constructed On Surveylgul No. 21, Hissa No. A, Situated At Village Karade Khurd, Taluka- Panvel, District- Raigad, Maharashtra, Within The Registration Distt. Raigad And Sub-district Of Panvel. Plot Bounded by: North: Open Plot, East: Akshar Imperia Garden, South: Karade Khurd Village road, West: Open Plot & Patalgangariver

Date of Demand

Notice/ Amount as per

Demand Notice

18/09/2023 Rs 16.94.890/

as on date 15/09/2023

Sd/- Authorised Officer FOR HERO HOUSING FINANCE LIMITED

Date of Possession

/Physical)

04/01/2024

Name of Obligor(s)

/Legal Heir(s).

Legal Representative(s)

Dhanaji M Sathe, Rukhsana Bano Dhanaji

ower, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, in particular and

Jayesh Jain Advocate High Court,

RUPEEK CAPITAL PRIVATE LIMITED

45/B. Shubham Complex. 1st A Main. JP Nagar 3rd Phase, Bengaluru - 560078

GOLD AUCTION NOTICE

The borrowers and the public in general are hereby notified that the gold pledged with respect to the below mentioned loans will be auction account of non-repayment of dues. The Auctions will happen on **10/01/2024** through an online portal **https://gold.samil.in** In case e-auction is not materialised for any reason on the date mentioned above, with respect any or all items of the pledged ornaments, Rupeek shall be conducting e-auction/Private Sale of the items on any subsequent date/s without further notice.

List of Loans (LOS ID)

12003207

Persons wishing to participate in the aforementioned auction need to deposit the EMD before participation and should carry valid ID Card and PAN Card. For more information please contact - 1800 419 8000

Sd/- Authorised officer Rupeek Capital Pvt. Ltd.

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT my client is intending to redevelop "SHREEDEVI CO-OP. HSG.SOC.LTD" a society duly registered under the provisions of the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960 under Regn.No. BOM/W-P/HSG/TC-5431/1990-91, on dated 16/01/1991, having its registered address at Survey No. 212, Hissa No. 7, CTS No. 1484, Malvan Village, Malad (West), Mumbai-400095.

rillage, Malad (west), Mulmolar-400095.

Any person having any claim or right in respect of the said property y way of charge, inheritance, share, sale, mortgage, lease, lien, license, gift ossession or encumbrance howsoever or otherwise is hereby required to intimate to the undersigned within 14 days from the date of publication of this notice of uch claim, if any, with all supporting notarized certified copies of Origina ocuments failing which transaction shall be completed without reference to such laim and the claims, if any of such person shall be treated as waived and no indige on the Society.

All that pieces and parcel of land, admeasuring total plots of land area 1429.80 Sq. Meters bearing CTS No. 1484(1340/-sq. meters), CTS No. 1483/3 (26.7 sq. meters), CTS No. 1483/4 (28.5 sq. meters), CTS No. 1483/5 (34.6 sq meters) admeasuring total area 89.80 Sq.mtr of Village Malvani, Taluka Borival (hereinafter referred to as the said land) in Mumbai Suburban District as described under the schedule along with four the scient state of the state of the said land).

Dated:- 06.01.2024

ADV. GAWLI

nding on the Society THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

(nereinarter referred to as the said land) in Mumoal Suburban District as described under the schedule along with / and the said building standing thereon known as 'Shreedevi Co-operative Housing Society Ltd." and hereinafter the brevity's sake collectively (Said Land and the Shreedevi Apartment hereinafter referred as the said land) in Mumbai Suburban District together with the structures standing thereon, as per Property Registered Card together with the existing building having total 35 residential flat consist of A,B,C wings and the said building is without lift popularly known as 'SHREEDEVI CO-OP. HSG.SOC.LTD standing thereon.

Mumbai-400068

A-104, Arpita, CHS LTD Dahisar (West)

Galaxy Galaxy Surfactants Limited CIN: L39877MH1986PLC039877

Registered Office: C-49/2, TTC Industrial Area, Pawne, Navi Mumbai – 400 703, Maharashtra, India Tel: +91 22 2761 6666, Fax: +91 22 2761 5883/2761 5886 email: investorservices@galaxysurfactants.com; Website: www.galaxysurfactants.com NOTICE

Transfer of equity shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF)

This notice is published pursuant to the provisions of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 as amended from time to time ("the

Shareholders are hereby informed that pursuant to the provisions of the Rules, the Interim Divider of adequated for the Financial Year 2016-17, which remained unclaimed for a period of seven years will be credited to the Investor Education Protection Fund (IEPF). The corresponding shares on which dividend has remained unclaimed for seven consecutive years or more will also be transferred as pe the procedure set out in the Rules. Shareholders may refer to the web-link https:// www.galaxysurfactants.com/investor-relations/corporate-governance.aspx to verify the details of the unclaimed dividend which would be transferred to IEPF

Individual communication is being sent to such shareholders whose shares are liable to be transferred to IEPF and the details of such shares are also made available on our website. Concerned Shareholders may refer to the web-link <u>https://www.galaxysurfactants.com/investor-relations/corporate</u> governance.aspx

The concerned shareholders, holding shares in physical form and whose dividend has remaine unclaimed for the seven consecutive years, may note that the Company would be issuing new share certificate(s) in lieu of the original share certificate(s) held by them for the purpose of dematerialization and transfer of shares to IEPF Authority as per the Rules and upon such issue, the Company shall inform depository by way of corporate action to convert the duplicate share certificates into DEMAT form and transfer them into IEPF. The original certificate(s) which stands registered in the concerned shareholder will stand automatically cancelled and be deemed non-negotiable. Concerned shareholder holding shares in dematerialized form may note that the Company shall inform the depository by way of corporate action for transfer of shares in favor of the DEMAT account to the IEPF

The shareholders may further note that the details made available by the Company on its websit should be regarded and shall be deemed adequate notice in respect of issue of duplicate share

certificate(s) by the Company for the purpose of transfer of shares to IEPF. n case the Company does not receive any communication from the concerned shareholders on before April 09, 2024, with a view to adhering with the requirements of the Rules, the Company will transfer the unclaimed dividend to the IEPF as per the Rules. Thereafter, the corresponding shares or which dividend has remained unclaimed for seven consecutive years shall also be transferred withou any further notice.

Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and shares transferred to IEPF. Shareholders may claim the dividend and corresponding shares transferred to the IEPF including all benefits accruing on such shares, if any, from the IEPF authorities after following the procedure prescribed in the Rules.

For any queries on the above matter, Shareholders are requested to contact the Company's Registral and Share Transfer Agents, Link Intime India Private Limited, Unit: Galaxy Surfactants Limited, at C-101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli (West), Mumbai- 400083, Phone: 022-49186270 and Email iepf.shares@linkintime.com.

For Galaxy Surfactants Limited

Place: Navi Mumbai

Date: January 05, 2024

Niranian Ketka Company Secretar

with R.G admeasuring area 303.40 sq. mtrs total admeasuring area 2022.63 sq. mtrs out of CTS No. 19 admeasuring area 3075.9 Sq. mtrs (PRC) along with & new CTS No. 41/A admeasuring area 1108.6 sq. mtrs (PRC) total admeasuring area about 4184.5 sq. mtrs together proportionate benefits of Road set back admeasuring area 16.48 sq. mtrs which is now bearing Survey No. 85 Hissa No. 5 (Pt) and Survey No. 96 Hissa No. 1 (Pt) at Village Malwani, Taluka Borivali, having building known as "Hemal Apartment CHSL., Janakalyan Nagar, Kharodi, Malad (W), Mumbai 400095, in favour of the Applicant Society.

The hearing in the above case has been fixed on 23/01/2024 at 02:00 p.m.

ny objection in this regard and further action will be taken accordingly



District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4) **Competent Authority** U/s 5A of the MOFA. 1963.

NIDO HOME FINANCE LIMITED

nıdo (hereinafter referred to as Nido) (formerly known as Edelweiss Housing Finance Limited), Registered Office Situated At Tower 3, 5th Floor, Wing B, Kohinoor City Mall, Kohinoor City, Kirol Road, Kurla (W), Mumbai – 400070

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SARFAESI ACT, 2002 Notice is hereby given that the following borrower/s have defaulted in the repayment of principal & interest of the loan faci tites obtained by them from the Nido Home Finance Limited (hereinafter referred to as Nido) (formerly known as Edelweiss Housing Finance Limited) and the said loan accounts have been classified as Non-Performing Assets (NPA The Demand notice was issued to them under Section 13(2) of The Securitisation and Reconstruction of Financial Ass and Enforcement of Security Interest Act 2002(SARFAESI Act) on their last known address. In addition to said demar notice, they have been informed by way of this public notice.

Details of the Borrowers, Securities, Outstanding Dues, Demand Notice sent under Section 13(2) and Amount clain

there under are given as under:

1. Name and Address of the Borrower, Co Borrower, Guarantor And Loan Amount:
SHIVKUMAR SURESH CHANDRA YADAV (BORROWER) & DALMUNI DEVI SHIVKUMAR YADAV (CO-BORROWER) Ganesh Nagar, Mharal Gaon, Mharal Bk, Thane, Varap, Landmark -Near Maradeshwar Marathi School, Kalyan Tha Maharashtra - 421301

LAN No: LKYNSTH0000085828 LOAN AGREEMENT DATE: 31st December 2020

Loan Amount: Rs.18,72,514/- (Rupees Eighteen Lakhs Seventy Two Thousand Five Hundred and Fourteen Only) NPA Date: 05-12-2023. Demand Notice Date: - 14.12.2023 Amount Due in: Rs.18,88,674.70/- (Rupees Eighteen Lakhs Eighty Eight Thousand Six Hundred Seventy Four a

Seventy Paisa Only) With further interest from the date of Demand Notice dated 14.12.2023. Schedule of the Property:- All that piece and parcel of Residential Flat/ premises bearing No-704, Having Carpet area 29.14 Sq Mtrs, i.e. 313 sq. ft. on 7th Floor, in Building "Type C" No-8 "Orchid Square", being one of the said Ongoing Buildings i.e. Phase III being constructed on the Project Land bearing survey no.128. Hissa No.6. situated at Villag Chikhloli, Taluka Ambernath, District Thane, Registration District and Sub District Ulhasnagar-3 and within the limits of AMC.

2. Name and Address of the Borrower, Co Borrower, Guarantor And Loan Amount: AMAR VIJAY BARANWAL (BORROWER)& VIJAY SHANKAR BARANWAL (CO-BORROWER) Shivaji Galli,Room No 205, Road No 12, Near Vijay Rolling Mill, Hajuri Goan, Wagle Estate Thane (W) - 400604. LAN No: LMUMSTL0000029592 Loan agreement Date: 15th September 2017

nount: Rs.692283/- (Rupees Six Lakhs Ninety Two Thousand Two Hundred and Eighty Three Only) NPA Date: 05-12-2023. Demand Notice Date: -14.12.2023

Amount Due in: Rs.7,17,806.22/- (Rupees Seven Lakhs Seventeen Thousand Eight Hundred Six and Twenty Two Paiss Only) With further interest from the date of **Demand Notice dated 14.12.2023**.

SCHEDULE OF THE PROPERTY:- All that piece and parcel of the Flat no. 210, 2nd Floor, building known as "SAI ROOP

area admeasuring 340 Sq.ft built up (which is inclusive of the area of Balconies) constructed on N.A.Land bearing surve No-47, Hissa No-6A, lying being and situated at village Sonarpada Dombivli (E) 421201, Taluka Kalyan and within the Registration District Thane and Sub-Registration District of Kalvan. You the above Borrower/S are therefore called upon to make payment of the outstanding dues as mentioned hereinab n full Within 60 Days of this Notice failing which the undersigned shall be constrained to take action under the SARFAES

act to enforce the above mentioned securities. Please note that as per Section 13(13) of The Said Act, You are restrained from transferring the above-referred securities by way of sale, lease or otherwise without our consent

Date: 06.01.2024 FOR Nido Home Finance Limited (formerly known as Edelweiss Housing Finance Limited

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4) Bhandari Co-op.Bank building, 2nd floor, P.L. kale Guruji Marg, Dadar (West), Mumbai-400028.

No.DDR-4/Mum./Deemed Conveyance/Notice/41/2024

Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

PUBLIC NOTICE

Application No. 05 of 2024 Ateka Co-Operative Premises Society Ltd., Eksar Road, Eksar Pahadi, Near Maratha Co

Op. Bank, Borivali (W), Mumbai 400092, Applicant, Versus, 1. M/S. Empire Developers, A partnership Firm through its Partner Having its registered office at 275, Princess Bldg, Second Floor, Princess Street, Mumbai 400002, 2. Narendra Gupta, Partner of M/s. Empire Developers, Partnership Firm having registered office at 275, Princess Bldg., Second Floor Princess Street, Mumbai 400002, 3. Surajbhan Khandelwal, Having address at 275, Princess Bldg., Second Floor, Princess Street, Mumbai 400002, 4. Rane Computer Consultancy Ltd., Having address at 275, Princess Bldg., Second Floor, Princess Street Mumbai 400002, **5. Gajanan Somaji Mhatre**, Having address at 275, Princess Bldg., Second Floor, Princess Street, Mumbai 400002, 6. Jaiprakash Narayan Patil, Having address at 275, Princess Bldg., Second Floor, Princess Street, Mumbai 400002, 7. Akshar CHSL, Talepakhadi, Eksar Road, Borivali (W), Mumbai 400091, 8. Jay Om Shree Narayan CHSL, Parijat Building, Talepakhadi, Eksar Road, Borivali (W), Mumbai 400091, Opponents and hose, whose interests have been vested in the said property may submit their, say at the time of nearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly.

Description of the Property:-

Claimed Area Unilateral Conveyance of Plot of land bearing layout Plot No.4, CTS No. 2206-B, having Survey No. 225, Hissa No. 1 (part) situate, lying and being at Village - Eksar, Taluka Borivali, MSD admeasuring 388.70 Sq. Mtrs plus Proportionate share in R G Area admeasuring 76.48 Sq. Mtrs (out of 624.29 Sq. Mtrs) plus 25.78 Sq. Mtrs (out of 210.11 Sq.

Mtrs internal Road) aggregating 102.26 Sq. Mtrs out of CTS No. 2206-A/2 of Village Eksar in favour of Applicant Society. The hearing in the above case has been fixed on 22/01/2024 at 2.00 p.m.



District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4) Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963.



KESORAM TEXTILE MILLS LIMITED

CIN: L17114WB1999PLC089148 Registered Office: 42, Garden Reach Road, Kolkata - 700024 City Office: 9/1 R.N.Mukherjee Road, Kolkata - 700001 Phone: 033 2469-7825/6788/2489 3472; Fax: 033 2469 6788 Email: office@kesoramtextiles.in / ktmltext@gmail.com; Website: www.kesoramtextiles.in

SI. No.	Particulars	Current three months ended 31-12-2023	Preceding three months ended 30-09-2023	Corresponding three months ended in the previous year 31-12-2022	Current nine months ended 31-12-2023	Corresponding nine months ended in the previous year 31-12-2022	Previous year ended 31-03-2023
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income from Operations				5#0		
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax and Exceptional items)	-38.79	-38.97	50.04	-117.17	-869.09	-981.85
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	-38.79	-38.97	50.04	-117.17	-869.09	-981.85
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	-38.79	-38.97	50.04	-117.17	-869.09	-978.77
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	-35.72	-35.91	57.31	-107.98	-847.27	21,895.90
6	Equity Share Capital	1,045.64	1,045.64	1,045.64	1,045.64	1,045.64	1,045.64
7	Earnings Per Share (EPS) (Not Annualised) [Face value of ₹ 2/- per share] 1. Basic: (₹)	-0.07	-0.07	0.10	-0.22	-1.66	-1.87
	2. Diluted: (₹)	-0.07	-0.07	0.10	-0.22	-1.66	-1.87

Note:

Kolkata

- The above is an extract of the detailed format of Financial Results for the quarter and nine months ended 31st December, 2023 filed with Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, The full format of the Financial Results for the quarter and nine months ended 31st December, 2023 is available on the Calcutta Stock Exchange website (www.cse-india.com) and on the Company's website at www.kesoramtextiles.in.
- b) The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their meetings held on 5th January, 2024.

For Kesoram Textile Mills Limited Sd/-

(JAYANT SOGANI) CHAIRMAN DIN: 00121433

DEMAND

NOTICE

बेंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra

itstanding dues of bank

Kharghar 1. Mr. Sachin Sarjerao Patil

13.11.2023 2. Mrs. Pradnya Sachin Patil

C-103, Today Empire, Sector-25, 13.11.2023 Plot No. 28, Kamothe-410209.

8 Kharghar 1. Mr. Vilas Gena Chopade

13.11.2023 Flat No. H 302 Pushpa Sangam CHS

Secxtor 12, Plot No. 35/36 Kamothe

3. B-203 Dhruv Niketan CHS Sexctor

2.Mr. Dinkar Jyotiram Chopade

(Borrower)

410209

(Guarantor)

35 Kamothe 410209

K-2/20 5th floor Spagetti CHS Secto

15, Kharghar Navi Mumbai- 410210

(Borrower)

(Borrower)

Kharghar 1.Mrs. Usha Ubale

Dated: 5th January, 2024

KHARGHAR BRANCH: Shop No.-9 to 14, Shri Ganesh Smanavy, Plot No.-13, Sector-11, Khargahr, Navi Mumbai-410210 Email ID- bom1276@mahabank.co.in; rmgr1276@mahabank.co.in; Landline-022-27745737

Head Office: Lokmangal,1501, Shivajinagar, Pune- 411005

Ref:- AC 52/SARFAESI/2023-24 Notice U/s 13 (2) of Securitization & Reconstruction Of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 We have already issued detailed Demand Notice u/sec 13(2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforceme of Security Interest Act, 2002 by speed Post/regd. Post to you which has been returned undelivered/refused. You can collect the Origins Notice/Cover addressed to you, from the undersigned and are further advised to pay the total outstanding amount as mentioned above. with Interest & costs etc. within 60 days from the date of notice referred to as above to avoid further action under SARFAESI Act-2002 Kindly take note that our further action as per the provisions of the SARFAESI Act, 2002 will continue till the repayment of total

1	out	otalialing aut	30 Of Bullik.			
	Sr No		Name Of The Borrower(s) & Guarantor(s)	Nature & Amt. Of Credit facility	Details of The Security	DATE OF NPA & Total Outstanding as on 13.11.2023
	1	Kharghar 13.11.2023	1. Mr. Bharat Vijay Matkar (Borrower) 2. Mr. Vijay Dnyaneshwar Matkar (Co-applicant) Both resides at-G-53, Om Shanti Niwas, Sector 12 Kharghar Nvi Mumbai-410210 Also at 03, Sadguru Saisadan CHS Ltd, Kolbad Road, near Pratap Cinema, next to Sinia Apartment, Kolbad, Thane West-400601	Housing Loan Facility of Rs. 48,60,000/- A/c No. 60395303712	Equitable Mortgage of the Flat No.201, 2nd floor, Building no 6, New Rachana Park CHSL, Gat No. 9, Hissa No. 1 and 2, Manorama Nagar Near Dhakoli Naka, Manpada, Thane-400607.	08.02.2023 Rs. 48,26,233.87 plus unapplied interest @9.80% from 13.11.2023 towards housing loan facility plus cost and expenses incurred
	2	Kharghar 13.11.2023	Mr. Prashant Balchandra Nachane (Borrower) Mrs. Harsha Prashant Nachane (Co-applicant) Both resides at- C-1102, Jalaram Park, Bhandup (West) Mumbai.	Housing Loan Facility of Rs.47,50,000/- A/c No. 60065962182	Ltd., Village Nahur-Bhandup	17.12.2022 Rs.60,49,082/- plus unapplied interest @10.45% from 13.11.2023 towards housing loan facility plu cost and expenses incurred
	3	Kharghar 13.11.2023	1. Mr. Vilas Shriram Hande (Borrower) 2. Mrs. Swati Vilas Hande (Borrower) Flat No. 203 2nd floor, Pratapgadh CHS Plot No. 37, Sector 34 Kamothe 410209 1. Mrs. Shashikant Vishnu Chavan (Guarantor) Room No. 308 Mayur CHS Building No. 101 Mhada Colony Mankhurd(W) Mumbai-400003.	Housing Loan Rs. 7,35,000/- A/c No. 60024158893	Equitable Mortgage of the Flat No. 203 2nd floor Pratapgadh CHS Plot No. 37, Sector 34 Kamothe 410209	03.04.2023 Rs. 2,92,850.65 plus unapplied interest @9.60% from 13.11.2023 towards housing loan facility plus cost and expenses incurred
	4		Mrs. Panchawati Uttam Dak (Borrower) Mr. Uttam Abarao Dak 201, Lambodar APT Sector 36 Nerul Seawoods Navi Mumbai 400706	Housing Loan Rs. 20,00,000/- A/c no. 60249841976 Top up Housing Loan Rs. 7,00,000/- A/c No. 60343688873	Equitable Mortgage of the flat no. 302 Bhosale Daffodil Plot No. 64 Sector 21, Ulwe Navi Mumbai-410306.	10.08.2023 Rs. 28,07,120/- plus unapplied interest @ 9.60% from 13.11.2023 towards housing loan facility plus cost and expenses incurred
	5		1.Mrs. Meena Bharat Makwana (Borrower) 2.Mr. Ankit Bharat Makwana (Co-borrower) Both Resides at:- MAKWANA House, Phoolpada Road, Virar East, Vasai, Virar, Vasai Thane 401305.	Housing Loan Facility of Rs.25,20,000/- A/c No. 60410432267	Residential Flat no 105, Building Wing B 2, in the Siddheshawar Residency Park Phase I Apartments, Floor 1, Survey No. 137, Dehugaon, Tal-Haveli, near Siddeshwar Temple, Village Dehu, Tal Haveli Pune City, Dist-Pune-	09.11.2023 Rs.24,50,743.41 plus unapplied interest @ 9.35% from 13.11.2023 towards housing loan facility plus cost and expenses incurred

Housing Loan Rs. 11,62,500/-

A/c no. 601032038

Housing Loan

Facility of Flat No. 101, First Floor, Rs.11.28.799/- plus Rs.10,00,000/-Building Name Dwarka. unapplied interest @ A/c No. 60381297657 Plot No.01, Sector -R1, 9.60% from 13.11.2023 towards housing loan Node Pushpak Vadghar, Karaniade, Tal- Panvel. facility plus cost and Dist-Raigad. Total admeasuring 24.69 sq mts Housing Loan Facility of Flat No. H 302 Pushpa 24 07 2023 Rs. 4.06.501.28 plus Sangam CHS Sector 12. Rs. 2.40,000/-Plot No. 35/36 Kamothe unapplied interest @ A/c no. 2016245184 9.70% from 13.11.2023 Top up on Housing Loan Facility of towards housing loan facility plus cost and Rs. 2,50,000/expenses incurred A/c no. 20162451846

412109. Admeasuring

Equitable Mortgage of the

flat no. 402 4th floor, Silve

Apartment plot no. 84

Taloja Panvel.

Equitable Mortgage of the

48.005 sq. mtrs carpet

FOR BANK OF MAHARASHTRA (Chief Manager Kharghar Branch 8 AUTHORISED OFFICER

01.08.2023

Rs 7 47 716 98 plus

unapplied interest @

9.60% from 13.11.2023

towards housing loan

facility plus cost and

expenses incurred

23.10.2023

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that MR. ASHISH ALIAS ASHIT NAVNITLAL MEHTA AND MR DEEPESH ALIAS DIPESH NAVNITLAI MEHTA are members in respect of Unit No.: 202 on 2nd floor, in the building of the society having below mentioned address MR. ASHISH ALIAS ASHIT NAVNITLAL MEHTA died on 11/01/2022. MR. RUSHABH ASHIT MEHTA, the legal heir of the said deceased member has applied fo membership in respect of said Unit No. 202 on 2nd floor.

The society hereby invites claims o objections with certified documents from the heir / heirs or other claimants Objectors to the transfer of the said shar and interest of the deceased members i the capital / Property of the society fo transferring the said Unit No.: 202 on 2nd floor to MR. RUSHABH ASHIT MEHTA within a period of fifteen days from the date of publication of Notice and contact the Hon. Secretary of the society betwee 5.00 p.m. to 7.00 p.m.

If no claims / objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to deal with the Shares and interest of the deceased members in the capital / property of the society in such manner as are provided under the Bye – Laws of the society.

Neelam Industrial Premise Co-op. Soc. Ltd. 251, Shintilal Mody Cross Road No. 2 Iraniwadi No. 4, Kandivali West Mumbai-400067 Place : Mumbai

जाहीर सूचना

श्री/श्रीमती श्यामबली उमराज जैस्वार हे रेहमान को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी **लिमिटेड.** पत्ता: १५/३१. संत सावता मार्ग माझगाव, मुंबई-४०००१० या सोसायटीचे सदस्य आहेत आणि सोसायटीच्या इमारतीमध्ये फ्लॅट क्र.00३ चे धारक आहेत, यांचे कोणतेही वारसदार न नेमता **दिनांक २८.०३.२०१७** रोजी निधन झाले.

सोसायटी याव्दारे. सोसायटीच्या भांडवल मिळकतीमधील. मयत सभासदाच्या सदर शेअस व हितसंबंधाचे हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्या सचनेच्य प्रसिध्दीपासून ३० दिवसांत सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्य शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दावा/ आक्षेपांच्या पृष्ठ्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुरावाच्य प्रतींसह मागविण्यात येत आहेत. वर दिलेल्या मुदतीत जर काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर मयत सभासदाच्या सोसायटीच्या भांडवल मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधाशी सोसायटी उपविधीतील तरतुदींमधील दिलेल्य मार्गाने व्यवहार करण्यास सोसायटी मोकळी असेल. जर सोसायटीच्या भांडवल. मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तातरणास काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर. सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदींनुसार त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल. सोसायटींच्या नोंदणीकृत उपविधींची प्रत दावेदार/आक्षेपकाव्दा निरीक्षणाकरिता सोसायटीचे कार्यालय/सोसायटीचे सचिव यांच्याकडे सदर सूचना प्रसिध्दीच्या तारखेपासून कालावधी समाप्तीच्या तारखेपर्यंत सर्व कामकाजाच्या दिवशी सायं.६.०० ते रात्रौ.८.०० पर्यंत उपलब्ध आहेत.

च्या वतीने व करिता दी रेहमान को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड दिनांक: 0६.0१.२0२४

ठिकाण: मुंबई

PUBLIC NOTICE ate Shri. Anant V. Tumkur, was a Member of Well Ratnadeep Cooperative Housing Society Ltd. having address at Flat No. 4 Well Ratnadeep Co- op. Hsg. Society Ltd., Plot No. 33, S.V Road, Santacruz (West), Mumbai- 400054 and holding Flat No 4 in the said building of the Society. died on 12/08/2022 leaving behind his wife Mrs. Rama Anant Tumkur and his daughtei Miss Anuradha Anant Tumkur as his only legal heirs. Mrs Rama Anant Tumkur has made an application to the society fo transfer of the said flat in her name alone.

The Society hereby invites claims and objections from the hei r heirs or other claimants/Objector or Objectors to the transfe of the said shares and interest of the deceased member in the capital /property of the society within a period of 15 days fron the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections fo transfer of the shares and interest of the deceased member in the capital/property of society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such manner as provided under the bye-laws of the society. The claims/Objections, if any, received by the society for transfer o shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manne provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye- laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the society/with the secretary of the society between 11 A.M. to 01.00 PM. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its

Place: Mumbai Date: 08/01/2024

Well Ratnadeep CHS LTD. Sd/- Hon.Secretary

MAHATRANSO

below mentioned work.

with Tender Fees: Rs. 500/-+ GST.

For and on Behalf o

PUBLIC NOTICE

Public are hereby informed that MRS.
ASMITA NARESH SAWANT (nee MISS SMITA CHANDRAKANT BHATTE), i owner of Flat No. **201**, 2nd Floor, Prabl Vinayak CHSL, New Prabhadevi Roa rabhadevi Mumbai- 400025. That MRS SHOBHA CHANDRAKANT BHATTE SHOBHA CHANDRAKANI BHAITE expired on 12/09/2009 & leaving behind her husband MR. CHANDRAKANI YASHWANT BHAITE expired or 12/03/2017 leaving behind legal heirs MRS. ASMITA NARESH SAWANT (nee IISS SMITA CHANDRAKANT BHATTE (Daughter). and MS. ARCHANA CHANDRAKANT BHATTE, (Daughter)

That, my client MRS. ASMITA NARESH SAWANT (nee MISS SMITA CHANDRAKANT BHATTE now selling he Flat No. **201**, 2nd Floor, Prabha /inayak CHSL, New Prabhadevi Road Prabhadevi Mumbai-400025.

So I hereby call objections from a persons, the public or bank or from any ndividual person or institutes, if anyone ave any claims, encumbrance on the said flat by way of sale, mortgage, lien tenancy, litigation they should make a written objection within 15 (fifteen) days rom the date of publication to this notice o therwise it will be assured that there are o encumbrance on the title of the said

Sd/- JOSHI MASHESH B ADVOCATE HIGH COURT 36, Solicitor's Bunglow,Rani Sati Marg Malad (East), Mumbai-400097 Mobile: 9920570836 Date: 08/01/202

ताडदेव एअर कंडिशन्ड मार्केट बिल्डिंग को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि. जाहीर सचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्री. सलिम ए. कान्टावाला व श्री. अख्तर **ए. कान्टावाला** हे ताडदेव एअर कंडिशन्ड मार्केट बिल्डिंग को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि., ताडदेव रोड. मंबई-४०००३४ या सोसायटीचे संयत्त सदस्य आहेत आणि सोसायटीच्या इमारतीमधीत अव्या मजल्यावरील कार्यालय क्र.१८ बाबत सव् अधिकारासह भागप्रमाणपत्र क्र.३१९ (अनुक्रमांव १५९१ ते १५९५) चे धारक आहेत.

श्री. सलिम ए. कान्टावाला व श्री. अख्तर ए कान्टावाला यांनी उपरोक्त मुळ भागप्रमाणपः हरवले असल्याने दृय्यम भागप्रमाणपः वितरणासाठी सोसायटीकडे अर्ज केला आहे. **श्री**: सलिम ए. कान्टावाला व श्री. अख्तर ए **कान्टावाला** यांनी आग्रीपाडा पोलीस ठाणे मंबई-४०००११ यांच्याकडन दिनांव ०४.०१.२०२४ रोजीचे लापता प्रमाणपः क्र.१६३३-२०२४ प्राप्त केले आहे.

जर कोणा व्यक्तीस वर नमुद केलेले शेअर्स आणि सोसायटीचे कार्यालयाबाबत वारसाहक्क, तारण विक्री, बक्षीस, मालकीहक, अधिभार, न्यास परिरक्षा. कायदेशीर हक्क किंवा अन्य इतर प्रका काही दावा, अधिकार, हित किंवा लाभ असल्यार त्यांनी लेखी स्वरुपात आवश्यक पुराव्यांस खालील स्वाक्षरीकर्त्यांकडे आजच्या तारखेपास-१५ दिवसात कळवावे. अन्यथा अर्जदारांच्या नार् दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणाचा अर्ज विचारा घेतला जाईल. सदर जागेवर कोणताही दावा नार्ह असे समजले जाईल

ताडदेव एअर कंडिशन्ड मार्केट बिल्डिंग को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि. ठेकाण: मंबर्ड मा. सचिव दिनांक: ०५.०१.२०२४

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशिलांन फ्लॅट क्र.२०२, २रा मजला, क्षेत्रफळ ५३० चौ.प् कार्पेट क्षेत्र. ए.एच. हेरिटेज म्हणन ज्ञात इमारत ए एच हेरिटेज को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून ज्ञात सोसायटी, प्लॉट क्र.८ खंडभाई देसाई रोड, मिठीबाई कॉलेजजवळ विलेपार्ले (प.), मुंबई-४०००५६ (यापुढे सद फ्लॅट) तसेच भागप्रमाणपत्र क्र.००८ अंतर्गर अनुक्रमांक ७१ ते ८० (दोन्हीसह) असलेल ह.५०/- प्रत्येकीचे १० पुर्णपणे भरणा केलेले प्तमभाग खरेदी करण्याची इच्छा आहे. मालव (१) श्री. अर्णिक शेखर शाह व (२) श्रीमर्त भाविनी अर्णिक शाह यांनी असे कळविले आहे की, जमीन मालक/विकासक मे. ए.एच कन्स्ट्रक्शन आणि प्रथम मालक श्रीमती निरु किरण गांधी यांच्या दरम्यान दिनांक १७ नोव्हेंबर, २००५ गेजीचे पर्यायी निवासस्थानाकरिता असलेला प्रत करारनामा हरवला आहे आणि अत्यंत शोध घेऊनही मापडलेले नाही

जर कोणा व्यक्तीस, संस्थेस, कंपनी यांना सद मालमत्तेबाबत अधिकार, हक्क, हित, ताबा किंव दावा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात दस्तावेर्ज पुराव्यांसह खालील स्वाक्षरीकर्त्यांकडे कार्यालय ९६, काद्री पार्क, आझाद इलेक्ट्रीकल्स/वेट कन्स्पेटच्या मागे. इर्ला. विलेपार्ले (पश्चिम) मंबई-४०००५६ येथे सदर सचना प्रकाश तारखेपासन १५ दिवसात कळवावे. अन्यथा सदर मालमत्तेबाबत दावा त्याग केले आहेत असे ममजले जाईल.

आज दिनांकीत ८ जानेवारी, २०२४ सही/-

E-TENDER NOTICE

MSETCL SRM invites online RFx (Ex. e-Tender) from the Registered

Contractors for MAHATRANSCO e-Tendering (SRM) website for

E-tender No./ RFx No. 7000029536 - Name of work: "Procurement

of Insulation Resistance Testing Kits / Tester for Protection

batches under PAC Circle Vashi" Estimated Cost: Rs. 10,04,092/

Date for Sale and Submission of the e-Tender Documents: From

08.01.2024 @ 11.00 Hrs to 15.01.2024 @ 11.00 Hrs. For detailed

For detailed information visit our website: https://srmetender

Protection, Automation and Communication Circle, Vashi.

भारतीय स्टट ध्रक State Bank of India ऋ.२२, ठाणे (प.)-४००६०४. ईमेल: rasecc.thane@sbi.co.in

मागणी सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, खालील कर्जदार श्री. दीपक अशोक शिंदे, श्रीमती अक्षदा दीपक शिंदे, (१) फ्लॅट क्र.ए–१२, प्लॉट क्र.५१०, पंचशील कोहौसोलि., सेक्टर २, ऐरोली, नवी मुंबई–४००७०८ (२) फ्लॅट

क्र.ए-७०१, ७वा मजला, ए विंग, नेवा रेसिडेन्सी म्हणून ज्ञात इमारत, प्लॉर्ट क्र.१३, सेक्टर २९सी, गाव मुंबई

रबाळे-घणसोली, नवी मुंबई-४००७०१ (गृहकर्ज खाते क्र. ३७३०१०२२१७१, ३७३०१०३४८१०, ३७३०३६७०२०८

यांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज रकमेची मुद्दल व त्यावरील व्याज जमा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि

यामळे त्यांचे खाते ०७.१२.२०२३ रोजी नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) मध्ये वर्गीकेत करण्यात आले

ॲक्ट. २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यांवर **१५.१२.२०२३** रोजी सचना पाठविण्यात

आली होती, ती ना-पोहोच होता पुन्हा प्राप्त झाली आणि म्हणून त्यांना सदर जाहीर सूचनेद्वारे सुचित करण्या

सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट

भारतीय स्टेट बैंक किस्साळ मालमत्ता मध्यवता आजाज जाज, जाज किस्साळ मालमत्ता मध्यवता आजाज जाज, जाज किस्साळ मालमत्ता मध्यवता आजाज जाज जाज किस्सायल इस्टेय, सर्कल

information visit our website: https://srmetender.mahatransco.in

ॲड. मितेश शाह वकील उच्च न्यायालय

Superintending Engineer,

ज्योतिर्लिंग को-ऑ.हौ. सोसायटी

रजि. नोंदणी क्र. एम.यु.एम./एम.एम.आर.डी.ए./एच.एस.जी./ (टी.सी.)/४८-२००४-२००८ परिशिष्ट क्रमांक १६ उपविधी क्रमांक ६५ अन्वये नोटीस

या नोटिसीद्वारे तमाम लोकांना कळविण्यात येते की, वरील संस्थेतील ज्योतिर्लिंग को-<mark>ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड</mark>, इमारत क्र. आर-१, ए व बी विंग, अजगांकर प्लॉट, साई सिद्धी कॉलनी, जोगेश्वरी पूर्व, मुंबई ४०००६० असून या संस्थेत खालील दिलेल्या विवरण व माहितीप्रमाणे खालील मयत सभासदांच्या नावे सदनिका असून त्यांच्या मृत्यूपश्चात त्यांना खालील गरसांनी त्यांच्या नावे सदनिका हस्तांतरित करणे व संस्थाचे सभासद करून घेण्याकरिता संस्थेकडे लेखी अर्ज केला आहे. संस्थेच्या मयत सभासदांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६० नियम १९६१ व उपविधितील तरतुदीनुसार संस्थेकडे वारस नोंद केलेली नाही अर्ज केलेल्या खालील गरसदाराव्यतिरिक्त इतर कोणीही मूळ मयत सभासदाचे वारसदार असल्यास किंवा अर्जातील वारसदाराबाबत इतर कोणीही मळ मयत सभासदांचे वारसदार असल्यास किंवा वारसदाराबाबत इतर कायदेशीर सहवारसदारांची काही हरकत असल्यास अशा वारसदारांनी तसेच सदर सदनिकेवर कोणत्याही प्रकारच्या बँका वित्त संस्था किंवा संस्थांनी सदा जाहिगत प्रसिद्ध बाल्यापासन १५ दिवसाच्या आत वरील संस्थेचे सचिव यांच्याशी पूर्व सूचना व वेळ घेऊन प्रत्यक्ष कायदेशीर मूळ कागटपत्र व पराव्यासह कार्यालयीन वेळेत सायं. ६ ते ९ या वेळेत संपर्क साधावा. विहित मुदतीत कोणाचेही कोणत्याही प्रकारचे आक्षेप न आल्यास संस्थेकडे वारसदार म्हणून अर्जदार त्या मयत नभासदाच्या सदनिकेचे वारसदार आहेत असे समजून संस्था अशा अर्जदार व्यक्तीच्या नावे त्या ायत सभासदाचे भाग व संस्थेतील सद्निका हस्तांतरीत करेल व कायदेशीर कारवाईकरिता संबंधित प्रशासकीय कार्यालयाकडे शिफारस करेल त्यानंतर कोणाचही कोणत्याही प्रकारचे अर्ज कार्यकारी मंडळ विचारास घेणार नाही किंवा कोणत्याही प्रकारची कायदेशीर नुकसान भरपाई करण्याची जबाबदारी कार्यकारी मंडळाची असणार नाही.

मयत समासद सदानकावारक व त्याच्या वासरावा सूवा					
इमारत नं.	सदनिका नं.	मयत सभासदाचे नाव	अर्जदार व्यक्तीचे नाव	नाते	
आर-१,	फ्लॅट नं. २३	श्री. त्रिंबक हरि पंडित	श्रीमती श्वेता शेखर	मुलगी	
बी-विंग			पाटकर		
ज्योतिर्लिंग को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड					

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **साई लक्ष्मी को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड**, महाराष्ट्रे सहकारी संस्था कायदा १९६० अंतर्गत नोंद सोसायटी, नोंदणी क्र.एमयुएम/डब्ल्युआर चिएसजी/टीसी/१४०९९/२००७–०८ दिनांक ३१.०१.२००८, पत्ता: जैन मंदिराच्या मागे, भिकाजी लाड मार्ग, दहिसर (प.), मुंबई-४०००६८ यांनी खालील अनुसूचीत सविस्तरपणे नमद केलेल्य गलमत्तेचे (कर्जदार मालमत्ता) विकास अधिकार **मे. रवी बिल्डर्स ॲण्ड डेव्हलपर्स,** त्यांचे ालक **रविंद्र पिलणकर** यांचे मार्फत दिले होते. परंतु **मे. रवी बिल्डर्स ॲण्ड डेव्हलपर्स** यांनी देनांक ३ फेब्रुवारी, २०२२ रोजीच्या विकास करारनामात सविस्तर नमुद केलेल्या विहित नियम व अटींची पुर्तता केलेली नाही. सदर पुर्तता न केल्यामुळे दिनांक ३ फेब्रुवारी, २०२२ रोजीचा सदर विकास करारनामा समाप्त करण्यात आला आहे. म्हणून दिनांक ३ फेब्रुवारी, २०२२ रोजीचा करारनामा यापढे समाप्त व रह समजण्यात यावा. जर कोणा व्यक्तीने **में. रवी बिल्डर्स ॲण्ड** <mark>डेव्हलपर्स</mark> यांच्यासह सदर मालमत्तेबाबत थेट व्यवहार करु नये. दिनांक ३ फेब्रुवारी, २०२१ रोजीचे विकास करारनामा जे अनुक्रमेक बीआरएल-९-२४४८-२०२२ अंतर्गत हमी उपनिबंधकांचे कार्यालयात नोंद आहे आणि अ.क्र.बीआरएल-९-२४५१-२०२२ अंतर्गत हमी उपनिबंधकांच्य कार्यालयात नोंद दिनांक ११ फेब्रुवारी, २०२२ रोजीचे मुखत्यारपत्र हे सोसायटी अर्थात **साई लक्ष्मी** को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड यांच्यावर बंधनकारक असणार नाही.

वर संदर्भीत अनुसुची

जमीन क्षेत्रफळ ४०४.६२ चौ.मी., जुना सर्व्हे क्र.२६९, हिस्सा क्र.१/५ व ६ व सर्व्हे क्र.२७० हिस्सा क्र.३(भाग), संबंधित जुना सीटीएस क्र.८४१, ८४१/१ ते ७, ८४२ आणि आता नवीन सीटीएस क्र.८४१/ए/२, क्षेत्रफळ सुमारे १३७०.०१ चौ.मी., सीटीएस क्र.८४१/बी, क्षेत्रफळ ७६.६ चौ.मी. (डी.पी. रोड) तसेच **साई लक्ष्मी को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड** म्हणन त्यावर उभी असलेली इमारत. ज्यामध्ये तळ + वरील ३ मजले आणि ८ निवासी फ्लॅटस आहेत, गाव दहिसर, तालुका बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा येथील जागेचे सर्व भाग व खंड आणि वतुसिमा खालीलप्रमाणेः

उत्तरेस: श्री. सावंत यांचा बंगला; दक्षिणेस: सीटीएस क्र.८५७;

पर्वेस: राणे चाळ:

-यश्चिमेस: सीटीएस क्र.८४१ चा भाग. ठिकाण: मुंबई

दिनांक: ०८.०१.२०२४

सही / - श्री. नेविल पी. छेडा वकील, उच्च न्यायालय

IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT DINDOSHI, GOREGAON MUMBAI S.C. SUIT NO. 1449 OF 2022

1.MR. DATTARAM DEVRAM SANDANSHIV, Age about 43 years, an Indian Inhabitant adult, Occ-Rickshaw Driver, Residing at Room No.3, Lakshmi Nivas, Raipada, Underai Road, Malad (W), Mumbai-400064.

2. MR. AMOL MOHAN BHISE

Age about 43 years, an Indian Inhabitant adult, Occ- Rickshaw Driver, Residing at Room No.3, Jivan Gaikwad Chawl, Raipada, Underai Road, Malad (W), Mumbai- 400064.

d. Cost of this Suit;

कॉर्पोरेट ऋणकोचे नाव तसेच पॅन

कार्यक्रमांसाठी आवश्यक दिनांकासह

ठराव अर्जदाराकरिता पात्रता उपलब्ध

भावी ठराव अर्जदाराच्या तात्पुरते यादीचे

तात्पुरत्या यादीचे उद्दिष्ट सादर करण्याची

३ ईओआय सादर करण्याचे ई-मेल

सांकेताकाचे कलम २५(२)(एच) अंतर्गत

वारस्याची अभिव्यक्ती स्विकृती अंतिम तारीख

अंतिम उपलब्ध संपुर्ण तपशील

- 12. MR.JAYESH MOHAN BHISE
- 13. MRS.MEGHA JAYESH BHISE 17. MR.UMESH BHIKA JI SALVE
- 21A. MRS. SUVARNA ANAND KAMBLE 26. MRS. SUREKHA UMESH SALVI
- MR. SAHIL UMESH SALVE 35. MR. RAJESH ANAND PATIL
- 38. MR. RAVINDRA SHANTARAM SHIGVA 40. MR. GANESH BABURAO BHOIR
- 45. MR. PRASHANT ARUN JADHAV

All adult Indian inhabitant, Residing at Gaurishankar Chawl, R.N.17, Raipada, Jayanti Shukla Marge, Nr. Shani Mandir, Malad (W), Mumbai- 400064 DEFENDANTS

Take note that this Hon'ble court will be moved before this H.H.J SHRI S M BHOSALE Presiding in Court Room No. 1 on dated 09/01/2024 at

- 11:00 Am by the above named defendants for the following reliefs. a. That the Defendants be ordered and decreed to pay to the Plaintiff a sum
- of Rs.3,00,000/- (Rupees Three Lack Only) or such other sum as this Hon'ble Court may deem, just and proper as and by way of damages; b. That the Defendants ordered and directed forthwith to publish a complete and unqualified apology to the Plaintiff and retraction of the
- allegations made by the Defendants with full prominence in such form as this Hon'ble Court directs; c. The plaintiff further prays that the Defendants be ordered to pay compensation for mental harassment;

Given under my hand and the seal of this Hon'ble Court Dated this 2nd day of January,2024

> For Registrar Sealer

स्वारस्याची अभिव्यक्तीकरिता निमंत्रण आकार सेल्स एजन्सी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयआरपी अंतर्गत) महाराष्ट्र येथे व्यापारी वस्तुंच्या व्यवसायात क्षेत्रात कार्यरत (इनसॉल्व्हन्सी ॲण्ड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया रेम्युलेशन्स, १०१६ चे नियम ३६ए(१) अन्वये)

आवश्यक तपशील

आकार सेल्स एजन्सी प्रायव्हेट लिमिटेड

सविस्तर पात्रता अर्हता व ईओआयकरिता इमेलद्वारे तपशीत

cirpaakarsalesagency@gmail.com

मागवता येतील <u>cirpaakarsalesagency@gmail.com</u>

सीआयएन/एलएलपी क्र. नीआयएन: यु५१९०९एमएच२०१०पीटीसी१९९१०२ २०६, झाफरायान चेंबर, शिवडी रेल्वे स्थानका समोर, शिवर्ड नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता पुर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत-४०००१५ वेबसाईटचे युआरएल त्या ठिकाणी असलेल्या स्थायी मालमत्तेचे तपशील । प्राप्त अहवालानसार कंपनीमध्ये कोणतेही स्थायी मालमत्ता नाही मुख्य उत्पादने/सेवेच्या स्थापित श्रमन उपलब्ध नाही . गगील वित्तीय वर्षात विक्री मुख्य वित्तीय वर्ष २०२२-२३ करिता वित्तीय अहवाल उपलब्ध नाही इत्पादने/सेवेचे परिमान व मृल्य तथापि वित्तीय वर्ष २०२१-२२ करिता वित्तीय अहवालात अर नमुद आहे की, सदर वर्षाकरिता कोणतीही विक्री करण्या आलेली नाही कर्मचारी/कामगारांची संख्या दोन वर्षांचे वित्तीय अहवाल (अनुसुचीसह), इमेलद्वारे तपशील मागवता येतील धनकोंची यादी. प्रक्रियेच्या पढील cirpaakarsalesagency@gmail.com

थकबाकी रक्कम: दिनांक १५.१२.२०२३ रोजी देय रक्कम रू.२८.२६.२९०/- (रुपये अठावीस लाख सब्बीर हजार दोनशे नव्वद फक्त) तसेच उपरोक्त रकमेवर करारदराने व्याजासह प्रासंगीक खर्च व शुल्क इत्यादी. सदर पर्यायी सेवेकरिता सुरवात करण्यात आली आहे. वर नमुद कर्जदार आणि त्यांचे जामिनदार (लागू असल्यास यांना येथे कळविण्यात येत आहे की, सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून ६० दिवसात थकबाकी रक्कम जमा करावी अन्यथा सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ चे उपकलम (४) अन्वये सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसान

समाप्तीनंतर योग्य कारवाई केली जाईल. कर्जदारांचे लक्षा वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतूदीनुसार प्रतिभूत

मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे. स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र.ए-७०१, ७वा मजला, ए विंगू, नेवा रेसिडेन्सी म्हणून ज्ञात इमारत, प्लॉट क्र.१३, सेक्टर २९सी

गाव मुंबई, रबाळे-घणसोली, नवी मुंबई, ठाणे. देनांक: ०६.०१.२०२४, ठिकाण: ठाणे प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया श्री. अरुण कपर आकार सेल्स एँजन्सी प्रायव्हेट लिमिटेडकरिता ठराव प्राधिकारी

भायपी नोंद क्र.आयबीबीआय/आयपीए-००३/आयपी-एन०००३०/२०१७-२०१८/१०२३० **उराव प्राधिकाऱ्याचे नोंद पत्ता:** जी-६०१, आर्मी को-ऑप.हौ.सोसायटी, सेक्टर ९, नेरूळ पुर्व, नवी मुंबई, महाराष्ट्र

02.02.2028

दिनांक: ०८.०१.२०२४

वितरण दिनांक

अंतिम तारीख

अय्यंगार यांच्याकडून विक्रीकरिताचा नोंदणीकु करारनामा दिनांक १४.०३.२०११ च्या दस्तावेज क्र.टीएनएन१- १९१७/२०११ अंतर्गत मालमत्तेची खरेदी केली आहे, जे अनुसूचीत वर्णन केले आहे (यापुढे 'सदर मालमत्ता' म्हणून संदर्भित) श्रीमती रामा अय्यंगार यांनी दि.१२.०३.२००३ रोजीचा नोंदणीकृत विक्रीकरिताचा करारनामा दस्तऐवज क्र.टीएनएन -१ १६००/२००३ अंतर्गत दि.१२.०३.२००३ रोर्ज नदर मालमत्ता श्री.आर. देवराजन यांच्याकडून खरेदी केली, ज्यांनी दस्तऐवज दि.०४.०३.२०१० रोजीचा नोंदणीकृत विक्रीकरिताचा करार दस्तावेज क्र.टीएनएन ५-२२०७/२०१०) दि.०४.०३.२०१० रोजी सदर गलमृत्ता में ओसवाल एंटरपायदोस यांच्याकड़, खरेदी केली आहे. जे दि.२०.०५.१९८६ रोजीच्य नोंदणीकृत विक्रीकरिताचा करार दस्तावेज क्र २७१३/१९८६ दि.११.०७.१९८६ रोजी नोंदणीकृत. मी दि.२०.०५.१९८६ रोजीच्या नोंदणीकृत विक्रीकरिताचा करार दस्तावेज क्र. २७१३/ १९८६ दि.११.०७.१९८६ रोजी नोंदणीकृत हरवला, गहाळ केला आहे आणि त्यानुसार मी दि.०४.०१.२०२४ रोजी वागळे इस्टेट पोलीस ठाण्या त्याबाबत हरवल्याची तक्रार/सूचना दाखल केली आहे. मी अनुसूचित मालमत्तेच्या संदर्भात श्रीमती रामा अय्यंगार यांच्याशी दिनांक १४.०३.२०११ रोजी विक्रीकरिताचा नोंदणीकृत करार केला आहे आणि आता 'सदर मालमत्ता' तारण ठेवून ठाणे भारत सहकारी बँक लिमिटेड कडून कर्ज सुविधेचा लाभ घेत आहे. 'सदर मालमत्तेच्या' दस्तऐवजांच्या संदर्भात कोणत्याही व्यक्तीला किंवा व्यक्तींना काही आक्षेप असल्यास तो किंवा ती खाली स्वाक्षरीकर्तांना फ्लॅट a.४६, ४था मजला, फुलराणी कोहौसो, मेंटल हॉस्पिटलजवळ. मोबा: ९८२०९५१२५७ येथे संबंधित कागदोपत्री पराव्यासह संपर्क करू शकता. ह सचना प्रकाशित झाल्यापासन ०७ दिवसांच्या आत ्र असे न केल्यास, त्या फ्लॅटच्या संदर्भात विक्री व्यवहा पुर्ण केला जाईल आणि दावा केला जाईल

जाहीर सूचना

वर संदर्भित मालमत्तेची अनुसूची

फ्लॅट क्र.४६, चौथा मजला, फुलराणी को-ऑपरेटिक हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, मेंटल हॉस्पिटलजवळ सिटी सर्व्हे क्र.१०३ ब, सर्व्हे क्र.०१ ते ०६, महसूल गाव मौजे नौपाडा, ता. व जि. ठाणे येथील सर्व भा

दिनांक : ०८/०१/२०२४ ठिकाण: ठाणे

सौ. बबिता आंबोलकर

सही/

PUBLIC NOTICE TATA CHEMICALS LIMITED Regd office: Bombay House, 24 Homi Mody Street Fort, Mumbai – 400001 Tel – 022 – 6658282 NOTICE is hereby given that the certificate for the under mentioned securities of the company has/have been lost /mislaid and holder of the said securities / applicant has/have applied to the company to release the new certificate. The Company has informed the holders / applicants that the said shares has been transferred to IEPF as per IEPF Rules. Any person who has claim in respect of the said securities should lodge such claim the company at its registered office within 15 days from this date, else the company will proceed to issue duplicate certificate without further intimation.

Name of Holder Foilo No Distinctive (s)) MAHESH BAVISHI | C1M0037999 89788889 TO 89788913 109388889 TO 109388913 C1M0037999 C1M0037999 139399733 TO 139399762

NAME OF CLAIMANT - Mrs. USHA MAHESH BAVISHI Date: 08/01/2024

C Galaxy गॅलेक्सी सरफॅक्टन्टस् लिमिटेड सीआयएन:एल३९८७७एमएच१९८६पीएलसी०३९८७७

नोंदणीकृत कार्यालय: सी-४९/२, टीटीसी इंडस्ट्रीयल एरिया, पावणे, नवी मुंबई-४००७०३, महाराष्ट्र, भारत दर.क्र.:९१-२२-२७६१६६६६, फॅक्स:९१-२२-२७६१५८८३/२७६१५८८६ वेबसाईट:www.galaxysurfactants.com, ई-मेल:investorservices@galaxysurfactants.com

गुंतवणूकदार शिक्षण व संरक्षण निधी (आयईपीएफ) यामध्ये कंपनीचे समभागाचे हस्तांतरण तवणूकदार शिक्षण व संरक्षण निधी प्राधिकरण (लेखा, लेखापरिक्षण, हस्तांतरण व परतावा) अधिनियम.

२०१६, सुधारितप्रमाणे (नियम) च्या तरतृदीनुसार येथे सूचना देण्यात येत आहे. गिधारकांना येथे सचित करण्यात येत आहे की. वित्तीय वर्ष २०१६ - १७ दरम्यान घोषित झालेले अंतरिम **नाभांश** जे मागील ७ वर्षांच्या कालावधीकरिता दावा केलेले नाही ते गुंतवणूकदार शिक्षण व संरक्षण निधी आयईपीएफ) मध्ये जमा केले जातील. नियमात नमुद प्रक्रियेनुसार ७ सलग वर्षांकरिता दावा न केलेल्या गभांशावरील संबंधित शेअर्ससुद्धा हस्तांतरीत केले जातील. भागधारकांनी कृपया त्यांचे रोख न झालेले नाभांशाचे तपशिल पडताळणीसाठी <u>https://www.galaxysurfactants.com/investor-</u>

relations/corporate-governance.aspx वेबलिंक पहावी आयर्डपीएफ प्राधिकरणाकडे ज्या संबंधित भागधारकांचे शेअर्स हस्तांतरीत होण्यास पात्र आहेत न्यांचे संपुर्ण तपशिल आमच्या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे. संबंधित भागधारकांनी <u>https://</u> www.galaxysurfactants.com/investor-relations/corporate-governance.aspx

ज्या संबंधित भागधारकांचे शेअर्स आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरीत करण्यास पात्र आहेत आणि ास्तविक स्वरूपात ज्यांची भागधारणा आहे अशा भागधारकांनी कृपया नोंद घ्यावी की, नियमानुसा आयर्डपीएफ प्राधिकरणाकडे शेअर हस्तांतरण उद्देशाकरिता त्यांच्यादारे धारण मळ भाग प्रमाणपत्राऐवजी दय्यम ।।गप्रमाणपत्र कंपनीद्वारे वितरित केले जाईल आणि अशा वितरणानंतर त्यांच्या नावे नोंद असलेले मूळ भाग प्रमाणपत्र साहजिकच रद्द केले जातील आणि यापुढे ते व्यवहार योग्य नसतील. डिमॅट स्वरुपात भागधारणा नसणाऱ्या संबंधित भागधारकांनी कृपया नोंद घ्यावी की, आयईपीएफच्या डिमॅट खात्याच्या नावे शेअर्स स्तांतरणाकरिता कॉर्पोरेट कारवाईद्वारे डिपॉझिटरींना सुचित करावे.

गिंधारकांनी कृपया नोंद घ्यावी की, त्यांच्या वेबसाईटवर कंपनीद्वारे अपलोड केलेले तपशिल हे नियमानुसा नायईपीएफ प्राधिकरणाकडे शेअर्स हस्तांतरणाच्या उद्देशाकरिता कंपनीद्वारे नवीन भाग प्रमाणपत्र वितरणासंदर्भात योग्य सचना म्हणन समजावे.

जर कंपनीला **९ एप्रिल, २०२४** रोजी किंवा विस्तारित प्रमाणे तारखेला संबंधीत भागधारकांकडून कोणतार्ह नत्रव्यवहार प्राप्त न झाल्यास नियमात दिलेल्या आवश्यकतेनसार कंपनीदारे नियमात विहित प्रक्रियेनसार आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे शेअर्सचे हस्तांतरण केले जाईल. ७ सलग वर्षांकरिता दावा न केलेल्या ाभांशावरील संबंधित शेअर्स हे पुढील कोणीतीही सूचना न देता हस्तांतरीत केले जातील

कृपया नोंद असावी की, आयईपीएफकडे हस्तांतरीत दावा न केलेले लाभांश रक्कम व शेअर्ससंदर्भात कंपनीवर जेणताही दावा सांगता येणार नाही. भागधारकांनी नियमात विहित प्रक्रियेचे पालन करून आयईपीएफ प्राधिकरणाकडून अशा शेअर्सवरील सर्व लाभांसह आयईपीएफकडे हस्तांतरीत संबंधित शेअर्स व लाभांश याव दावा करावा.

जर संबंधीत भागधारकास या प्रकरणात व नियमाबाबत काही प्रश्न असल्यास त्यांनी कपया संपर्क कंपनी निबंधक व भागहस्तांतरण प्रतिनिधी **लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड,** युनिट: गॅलेक्सी सरफॅक्टन्टस् लिमिटेड, सी-१०१, २४७ पार्क, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (प.), मुंबई-४०००८३, दूर.:०२२-४९१८६२७०, ई-मेल:iepf.shares@linkintime.com.

गॅलेक्सी सरफॅक्टन्टस् लिमिटेडकरिता

ठिकाण : नवी मुंबई दिनांक: ०५ जानेवारी, २०२४

निरंजन केतक

कंपनी सचिव

बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

<mark>कॉपोरेट कार्यालय: सिरेब्रम</mark> आयटी पार्क बी२ इमारत, ५वा मजला, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र-४११०१४. **शाखा कार्यालय बार्शी:** हॉटेल रामकृष्ण एक्झिक्युटिव्ह, ३८७०, भवानी पेठ, बार्शी-४१३४०१. **शाखा कार्यालय:** सी/४, प्लॉट क्र.१२, कोहिन्र् इस्टेट हौसिंग सोसा., मुला रोड, कमल नयन बजाज गार्डनजबळ, वाकडेवाडी, पुणे–४११००३. **गगवा कार्यालय यवतमाळ:** १ला मजला. गौरव कॉम्प्लेक्स राणा प्रताप गेट. सत्यनारायण लेआऊट, यवतमाळ, महाराष्ट्र-४४५००१

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना <mark>मे. बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड</mark>चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून खालील स्वाक्षरीकर्ता येथे खाली नमुद केलेल्या कर्जदार/सहकर्जदार यांना सूचना देत आहे की, त्यांनी **मे. बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड**कडून त्यांना दिलेले मालमत्तेसमोरील गृहकर्जकरिता मुद्दल रक्कम तसेच व्याज व इतर शुल्क अशी क्कम भरणा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि त्यामुळे त्यांचे ऋण खाते कंपनीचे **नॉन–परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए)** झाले आहे. तद्नुसार सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) नुसार त्यांना वितरीत सूचनेप्रमाणे भारतीय टपालामार्फत त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर देण्यात आली होती. तथापि ती ना–पोहोच होता पुन्हा प्राप्त झाली आणि असे समजून आले

की, खालील पक्षकार ती सेवा टाळत आहेत. म्हणून खाली नमुद केलेले कर्जदार/सहकर्जदार यांना सदर जाहीर सूचनेद्वारे त्यांची संपर्ण थकबाकी रक्कम असलेली

कर्ज सुविधेची संपुर्ण रक्कम भरण्यास कळविण्यात येत आहे ज्याकरिता त्यांनी खालील नमुदप्रमाणे प्रतिभूती ठेवली होती. प्रतिभूती/तारण स्थावर मालमत्ता अंमलबजावणी करावयाने कर्ज खाते क्र./कर्जदार/सह-कर्जदार/ जामिनदाराचे नाव व पत्ता मालमत्तेचा पत्ता तारीख व रक्कम खाली नमुद बिगरशेत जिमनीचे सर्व भाग व खंड: मालमत्ता जागा गटक्र.१४२ २७ डिसेंबर, २०२३ व शाखा: बार्शी पैकी प्लॉट क्र.२१, क्षेत्रफळ ९३ चौ.मी., मोजमाप पुर्व-पश्चिमेची बाजु रु.५,५३,९३३/-१) सोपान ईश्वर सातपुते (कर्जदार), २) लक्ष्मण ईश्वर सातपुते (सह-१०.७ मी., दक्षिण-उत्तरेची बाजु ०८.७१ मी., जागमाव (प.), ता. बार्शी (रुपये पाच लाख त्रेपन्न जि. सोलापूर, बार्शी, महाराष्ट्र-४१३४०१. **पूर्व:** जमीन गट क्र.४४१/१ हजार नऊशे तेहतीस **दोघांचा पत्ता:** ए१/४, महानुभव वाडा, मु. जामगाव (पीए), बार्शी-४१३४०१. पश्चिम: रस्ता; उत्तर: प्लॉट क्र.२०; दक्षिण: प्लॉट क्र.२२. फक्त) खाली नमुद बिगरशेत जिमनीचे सर्व भाग व खंड: फ्लॅट क्र.१८०३, १८वा २९ डिसेंबर, २०२३ व कर्ज क्र.: एच४०२एचएचएल०५४१२६८ व एच४०२एचएलटी०५५४७२० मजला, टॉवर क्र.७, आर१ व्हीटीपी सायग्नेशन नेशन, गट क्र.१२४ रु.२६,८८,९१६/-१) दत्तु बाबुराव बालांडे (कर्जदार), २) नंदाबाई बाबुराव बालांडे (सह-मंजरी केएच., पुणे, महाराष्ट्र-४१२३०७. **पूर्व:** लिफ्ट (मालकाचा दरवाजा) (रुपये सब्बीस लाख . अठठ्याऐंशी हजार कर्जदार), दोघांचा पत्ता: फ्लॅट क्र.बी-५०२, ५वा मजला, रतन प्रेस्टिज, सर्व्हे पश्चिम: फ्लॅट क्र.१८१०; उत्तर: मोकळी जागा व फ्लॅट क्र.१८०१ इ.२७, इऑन इट रोड, तुकाराम नगर, खरडी, पुणे, महाराष्ट्र-४११०१४. १८०२; दक्षिण: मोकळी जागा व फ्लॅट क्र.१८०४. नऊशे सोळा फक्त) खाली नमुद बिगरशेत जिमनीचे सर्व भाग व खंड: सर्व्हे क्र.४६/२ए २९ डिसेंबर, २०२३ व कर्ज क्र.: एच५८७एफआरएल०३७०६०३ प्लॉट क्र.३बी भाग, जुने घर क्र.३बी, नवीन घर क्र.६५३२/३बी/२, मौजे ₹.६.८६.६८७/- अमोल जगन गावंडे (कर्जदार), पत्ता: वॉर्ड क्र.६, बाकीपुार मठजवळ, अर्नी खंड १, ता. अर्नी, जि. अर्नी, महाराष्ट्र-४४५१०३. **पूर्व:** गणेश (रुपये सहा लाख जुनी वस्ती अर्नी, अर्नी-४४५१०३. २) सविता अमोल गावंडे (सह-कर्जदार), पत्ता: वॉर्ड क्र.६, बाकीपुार मठजवळ, जुनी वस्ती अर्नी, अर्नी-४४५१०३. खांडर यांची घर; पश्चिम: चंद्रशेखर मोरे यांचे घर; उत्तर: एल रस्ता दक्षिण: भालेराव यांचे घर. शहाऐंशी हजार सहाशे सत्त्याऐंशी फक्त)

भधिकाराच्या पुर्वग्रहाशिवाय) सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(४) च्या तरतुदीअंतर्गत प्रतिभूत मालमत्ता/तारण मालमत्तेचा ताबा घेण्याचा पुढील प्रक्रिया सुरू केली जाईल. वरनामित पक्षकारांना सल्ला आहे की, त्यांनी प्रथम अधिकार असलेले <mark>बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड</mark>वर वर नमुद मालमत्तेतील अन्य तृतीय पक्षकार अधिकार हित

सेवा न झालेल्या सूचनेकरिता पर्यायी सेवा म्हणून सदर नोटीस देण्यात आली आहे. वर नमुद कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार यांना सछा आहे की, त्यांनी सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून ६० दिवसांत वर मागणी केलेली रक्कम तसेच पुढील व्याज व इतर शुल्क जमा करावे अन्यथा (**बजाज होसिंग फायनान्स लिमिटेड**कडे उपलब्ध अन्य इतर



संदर्भ ः एसी ५२/सरफायसी/२०२३-२४

तरतुर्दीनुसार आमची पुढील कारवाई बँकेच्या एकूण थेकबाकीची परतफेड होईपर्यंत सुरू राहील.

नवी मुंबई क्षेत्रिय कार्यालय : सिडको जुनी प्रशासकिय इमारत, पी-१७ सेक्टर-. श्री, नवी मुंबई - ४००७०३. **दूर.:** ०२२-२०८७८३५४ -मेल: bcmmarc nvm@mahabank.co.in ।

legal nvm@mahabank.co.in; मुख्य कार्यालयः लोकमंगल, १५०१, शिवाजी नगर, पुणे-४११००५.

दिनांकः १३.११.२०२३ सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फायनॅन्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२)

सूचना

अंतर्गत सूचना भाम्ही सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायर्नेन्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या अंतर्गत तपशीलवार मागण सूचना स्पीड पोस्ट/रजि. द्वारे आधीच जारी केली आहे. तुम्हाला पोस्ट जे वितरित न करता/नाकारून परत गेले आहे. तुम्ही खालील स्वाक्षरीकर्ताकडून तुम्हाला संबोधित क्लेली मूळ सूचना/कव्हर गोळा करू शकता आणि सरफायसी कायदा-२००२ अंतर्गत पुढील कारवाई टाळण्याकरिता वर नमूद केलेल्या सूचनेच्या तारखेपासून ६० देवसांच्या आते व्याज आणि खर्च इत्यादींसह वर नमूद केल्यानुसार एकूण थकबाकीची रकॅम भरण्यात यावी. कृपया नोंद घ्यावी की, सरफायसी कायदा, २००२ च्या

शाखेचे नाव आणि सूचनेची एनपीए तारीख आणि एकूण कर्जदार / जामिनदाराचे नाव प्रतिभूतींचे तपशिल सविधेची खकम भिरा १. यतीन नवनीत मेहता (कर्जदार) गृहकर्ज सुविधा निवासी फ्लॅट क्र.ए ०३ डामरत आर१ दि.३१.०८.२०२३ इ.१४,८८,३२७.२० अधिक लाग फ्लॅट क्र.ए ०३ इमारत आर१ अमित कॉम्प्लेक्स सर्वे क्र.७१, हिस्सा क्र.४ए, बी, सी,डी, ३०.१०.२०२३ ₹.१४,00,000/-म.उठेखोल ता. माणगाव जि. रायगड तळमजला अमित कॉम्प्लेक्स मु. केलेलेव्याज ८.५०% दि.३०.१०.२०२३ वाते क्र. ६०१६४९८३५४२ उतेखोल, ता. माणगाव ता. माणगाव रोजी पासून गृहकर्ज सुविधेकरिता अधिक रायगड येथील क्षेत्रफळ ५४० चौ.फू. खर्च आणि झालेला खर्च निवासी फ्लॅट क्र.१५, इमारत ए४. १. श्री. आशिष यशवंत पालांडे गृहकर्ज सुविध दि.२०.०६.२०१९ रु.७.६१.२६३/- अधिक लाग न ०४.१२.२०२३ (कर्जदार) ₹.4.22,000/-एस.क्र.२/९ बी आणि एस.क्र.३, केलेले व्याज ९.४०% २. श्रीमती अर्चना आशिष पालांडे (सह-सिद्धिविनायक, पहिला मजला, विले, वाते क्र. ६०१६५४२८६५६ दि.०४.१२.२०२३ रोजी पासून कर्जदार) वरचवाडी पोस्ट विले, माणगाव रायगड गृहकर्ज सुविधेकरिता अधिक खर्च २/३ रामा वासुदेव अपार्टमेंट, एसएनडीर्ट क्षेत्रफळ सुमारे २७८ चौ.फूट कॉलेज एरंडवणे समोर, कर्वे रोड, पुणे ४११००४ आणि झालेला खर्च **तसेच :** फ्लॅटक्र. १५. इमारत ए४. एस.क्र. २/९ बं आणि एस.क्र.३. सिद्धिविनायक, १ला मजला विले, वरचवाडी पोस्ट विले, माणगाव रायगड निवासी घर मालमत्ता प्लॉटक्र.११०(६). १. राजेश मधुकर दांडेकर दि.२८.०८.२०१८ गृहकर्ज सुविधा सर्व्हे क्र.१५९, हिस्सा क्र.१०ए५, .८,४७,४८८.३० अधिक लागु र ०९.११.२०२३ प्लॉट क्र.११०(६), सर्व्हे क्र.१५९, हिस्सा ₹.9, 49,000/-क्र.१०ए५, १०ए, मुरुड जंजिरा बाते क्र. ६००५१३७०४९६ १०ए, रणदिवे अली, मुरुड, रायगड, केलेले व्याज ८.२०% १. श्री. मंगेश मधुकर दांडेकर दि.०८.११.२०२३ रोजी पासून गृहकर्ज सुविधेकरिता अधिक ग्वर्च लॉट क्र.११०(६), सर्व्हे क्र.१५९, हिस्स आणि झालेला खर्च क्र.१०ए५, १०ए, मुरुड जंजिरा २. श्री. नितीन नामदेव अंबुर्ले बा बाजार मुरुड १. श्री. हेमंत भागवत लोखंडे निवासी सदनिका क्र.१०, भूखंड क्र. ४९ दि.२०.१०.२०२३ .७५.१५६.८० अधिक लागू ३०.१०.२०२३ २. श्री. रमेश भागवत लोखंडे रू.२२,००,०००/ इमारत क्र.३३ टाईप सी शिवदर्शन दोघेही राहणारः फ्लॅट क्र.१० इमारत क्र.३३. खातेक्र. ६०१३५५२९०७९ कोहौसोलि. सेक्टर ४८ नेरुळ. नवी मंबई. केलेले व्याज ९.३०% शिवदर्शन कोहौसो लिमिटेड, सी प्रकार, गौरव वैयक्तिक कर्ज-कोव्हीड १९ दि.३०.१०.२०२३ रोजी पासून जिल्हा ठाणे. क्षेत्रफळ ३७५ चौरस फूट शाळेजवळ, सेक्टर ४८, सीवूड्स नवी मुंबई गृहकर्ज सुविधेकरिता आणि खातेक्र. ६०३५६१५७१*८*। .२०,५७९.१२ अधिक लागू न केलेल व्याज १०.३०% दि.३०.१०.२०२३ रोजी पासून वैयक्तिक कर्ज-कोव्हीड १९ अधिक खर्च आणि झालेला खर्च १. श्री. चंद्रिका कमला प्रसाद (कर्जदार) फ्लॅटक्र.१६०१, मंगला रेसिडेन्सी, प्लॉट दि.०८.०१.२०२३ सीवुड्स गृहकर्ज सुविधा क्र.३, पेंडार मेट्रो स्टेशन, सेक्टर २४, २. श्रीमती गुडियादेवी चंद्रिका प्रसाद .३६,४६,३१५/- अधिक लागू न (कर्जदार) वाते क्र. ६०३५०९०५७२९ तळोजा पनवेल-४१०२०८ केलेले व्याज दि.२५.०१.२०२३ फ्लॅटक्र.१६०१, मंगला रेसिडेन्सी, प्लॉटक्र.३. रोजी पासून गृहकर्ज अधिक खर्च पेंदर मेट्रो स्टेशन सेक्टर २४, तळोजा पनवेल आणि झालेला खर्च निवासी फ्लॅटक्र.३११, प्लॉटक्र. ३१३/ . वृचिका किशोर ठुले (कर्जदार) दि.०१.०८.२०२३ २. श्री.किशोर बबन धुले (जामीनदार) बी, इमारत थुले रेसिडेन्सी, गांगल अली, रू.११.६२.५००/-गाव-पेण, तालुका-पेण जिल्हा-मु.शंकर नगर, पोस्ट गांगल अली, एज्युकेशन खाते क्र. ६०१०३२०३८७१ केलेले व्याज १२.५५% . सोसायटीजवळ, रायगड. क्षेत्रफळ सुमारे ६७५.५० चौ.फू. .०८.१२.२०२३ रोजी पासून मुदत कर्ज सुविधा आणि रु.५,९६,६३३ ता. पेण, जिल्हा-रायगड -४०२१०७ निवासी फ्लॅट डब्ल्य११झेड२००२५८३२ (जने घर - अधिक लागू न केलेले व्याज क्र.११/२३ए), भूखंड क्र. १२१६, ९.२५% दि.०८.१२.२०२३ रोजी इमारत थुले रेसिडेन्सी, गाव पेण, तालुका पासून जीईसीएल सुविधा अधिक

बँक ऑफ महाराष्ट्राकरिता

प्राधिकृत अधिकारी

खर्च आणि झालेला खर्च.

पेण जिल्हा- रायगड. क्षेत्रफळ सुमारे

२२७.४० चौ.फ.